

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью
«МонтажЖилСтрой-К»**
наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц),

**347900, Ростовская область,
г. Таганрог, ул. Октябрьская, 38-б.**
его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **01.12.2017**

№ **61-58-95-2017**

Администрация города Таганрога

I. _____
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~
~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального~~
~~строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Строительство многоквартирного жилого здания
ул. 1-я Линия, 1-е в г. Таганроге
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Линия, 1-е.**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером
61:58:0004327:4

строительный адрес: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Линия, 1-е.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, № **RU61-58-272-2016**, дата выдачи **15.02.2017**, орган, выдавший разрешение на
строительство, **Администрация города Таганрога**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	4693,00	4695,30
в том числе надземной части	куб. м	4693,00	4695,30
Общая площадь	кв. м	858,99	870,80
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Площадь мест общего пользования, в том числе лестничные клетки	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		786,10
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	18	18/786,10
1-комнатные	шт./кв. м	12	12/438,2
2-комнатные	шт./кв. м	6	6/347,90
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	786,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металло профиль	металло профиль
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного 23.10.2017 кадастровым инженером Поздняковым Даниилом Валерьевичем. Квалификационный аттестат № 61-14-1012 от 27.08.2014. Выдан министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области, г. Ростов-на-Дону. Дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 22.09.2014. Ростовская область, г. Таганрог, ул. Октябрьская, 38-б.

Председатель комитета
по архитектуре и градостроительству-
Главный архитектор города Таганрога
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.И. Берестов
(расшифровка подписи)

"01" января 2017 г.

М.П.



В настоящем прошито, скреплено печатью и подписью

4 (четыре) лист а

Председатель комитета по архитектуре и градостроительству - главный архитектор города Таганрога



Ю.И. Берестов